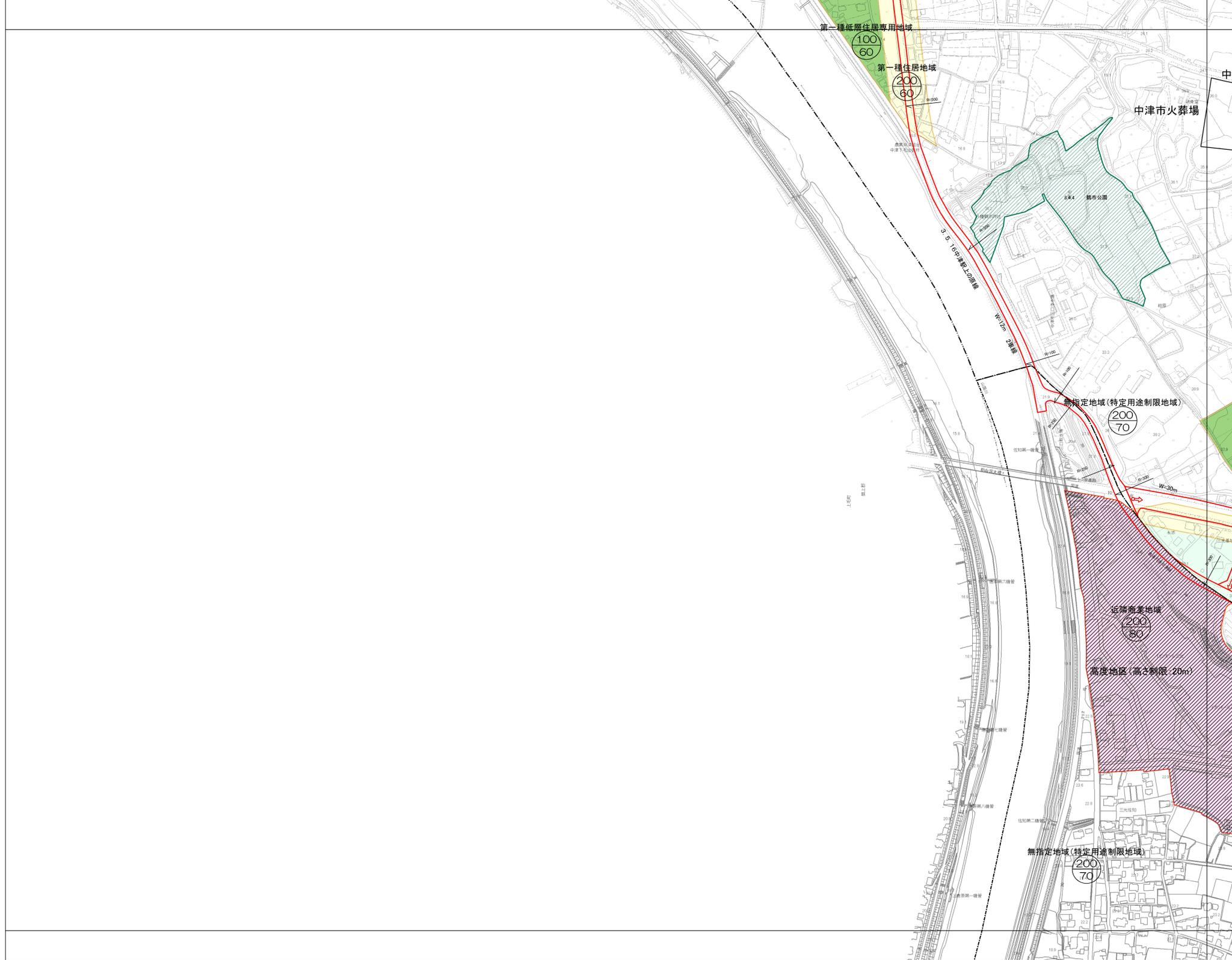


中津市都市計画用途図

令和七年二月作成

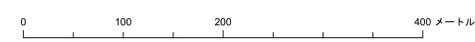
国際航業株式会社調整



1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40

- ### 凡例
- 都市計画道路 (Urban Planning Road)
 - 都市施設 (Urban Facility)
 - 準都市計画区域 (Quasi-Urban Planning Area)
 - 都市計画区域 (Urban Planning Area)
 - 土地区画整理地区指定区域 (Designated Area for Block Reorganization)
 - 建築基準法22条区域 (Area under Article 22 of the Building Standards Act)
 - 地区計画区域 (Local Planning Area)
 - 公園 (Park)
 - 臨港地区 (Port Area)
 - 高度地区 (高さ制限: 20m) (High-rise Area (Height Limit: 20m))
 - 準防火 (Quasi-Fireproof)
 - 都市計画広場 (Urban Planning Plaza)
 - 用途地域 (Use District)
 - 第一種低層住居専用地域 (高さ制限: 10m) (Type 1 Low-rise Residential (Height Limit: 10m))
 - 第一種中高層住居専用地域 (Type 1 Medium/High-rise Residential)
 - 第二種中高層住居専用地域 (Type 2 Medium/High-rise Residential)
 - 第一種住居地域 (Type 1 Residential)
 - 第二種住居地域 (Type 2 Residential)
 - 準住居地域 (Quasi-Residential)
 - 近隣商業地域 (Near-neighborhood Commercial)
 - 商業地域 (Commercial)
 - 準工業地域 (Quasi-Industrial)
 - 工業地域 (Industrial)
 - 無指定地域 (特定用途制限地域) (Unspecified (Specific Use Restriction))

注: 単位、%
 上段: 容積率 (Upper: Floor Area Ratio)
 下段: 建ぺい率 (Lower: Building Coverage Ratio)



1:2,500