

中津市企業用地等登録制度企業用地等登録台帳

企業用地等名称		田尻崎用地					
所在地		中津市田尻崎					
面積		54,239 m ²					
		うち未分譲面積		54,239 m ²			
地目別	区分	宅地	雑種地	田	畑	山林	原野
	面積	0 m ²	6,606 m ²	33,672 m ²	12,722 m ²	0 m ²	0 m ²
地権者		1		筆数		82	
譲渡価格 賃料		譲渡価格 -					
		賃料 -					
画地の 状況	接道	10 m道路に 430 m		区画	- m× - m		
	給水	不明		排水	不明		
	地盤調査	不明					
	普通高圧線	-		特別高圧線	-		
法令上の制限							
都市計画法関係		用途地域		工業地域			
		建蔽率	60		容積率	200	
土地利用計画		要					
騒音規制法		第4種					
振動規制法		第2種					
水質汚濁防止法		規制地域					
瀬戸内環境保全法		規制地域					
その他規制		-					
備考		公衆用道路 1238.91m ² あり					

交通 アクセス	空港	大分空港	74 km	60 分
		北九州空港	63 km	50 分
	港湾	中津港	至近 km	- 分
	道路	東九州道	10 km	15 分
優遇措置		国道10号	10 km	15 分
	鉄道	中津駅	9 km	16 分
	県税	○ 地域未来投資促進法に基づく不動産取得税 課税免除		
	市税	○ 地域未来投資促進法に基づく固定資産税 建屋、付属設備、構築物 3ヵ年課税免除		
	補助金	○ 大分県産業立地促進補助金 ○ 同 大規模投資促進事業費補助金 ○ 同 オフィス系企業誘致促進補助金 ○ 同 本社機能誘致促進補助金 ○ 中津市企業立地促進助成金		
	融資	○ ふるさと融資 ○ 地域未来投資促進法に基づく 日本政策金融公庫による低利融資		