

中津市企業用地等登録制度企業用地等登録台帳

企業用地等名称		-			
所在地		中津市永添2333番地14			
面積		602.6㎡			
		うち未分譲面積	-		
地目別	区分	宅地	(内 建屋)		
	面積	602.6㎡	332.13㎡		
地権者		1	筆数	1	
譲渡価格 賃料		譲渡価格 16,000,000円			
		賃料 月額 130,000円			
画地 の 状 況	接道		区画		
	給水	上水道	排水	下水道	
	地盤調査	-			
	普通高圧線	-	特別高圧線	-	
法令上の制限					
都市計画法関係		用途地域	第一種住宅地域		
		建蔽率	60	容積率	200
土地利用計画		-			
騒音規制法		第2種区域			
振動規制法		第2種区域			
水質汚濁防止法		-			
瀬戸内環境保全法		-			
その他規制					
備考					

交通 アクセス	空港	大分空港	72 km	63 分
		北九州空港	50 km	44 分
	港湾	中津港	6 km	12 分
			km	分
道路	東九州道	6.5 km	9 分	
	国道10号	4.2 km	10 分	
鉄道	中津駅	4.2 km	10 分	
		km	分	
優遇措置	県税	○ 地域未来投資促進法に基づく不動産取得税 課税免除		
	市税	○ 地域未来投資促進法に基づく固定資産税 ○ 建屋、付属設備、構築物 3ヵ年課税免除		
	補助金	○ 大分県産業立地促進補助金		
		○ 同 大規模投資促進事業費補助金		
		○ 同 オフィス系企業誘致促進補助金		
○ 同 本社機能誘致促進補助金				
○ 中津市企業立地促進助成金				
融資	○ ふるさと融資 ○ 地域未来投資促進法に基づく 日本政策金融公庫による低利融資			