

低未利用土地等確認申請チェックリスト

提出書類	別記様式①-1		<input type="checkbox"/>
	売買契約書の写し		<input type="checkbox"/>
	次のいずれか 1つ	<input type="checkbox"/> 空き家バンクの登録が確認できる書類	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/> 宅建取引業者による空き地等の広告	
		<input type="checkbox"/> 電気、水道等の使用中止日が確認できる書類	
		<input type="checkbox"/> 別記様式①-2及び2方向以上の写真	
		<input type="checkbox"/> その他の調査による確認及び2方向以上の写真 (調査内容：)	
次のいずれか 1つ	<input type="checkbox"/> 別記様式②-1	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/> 別記様式②-2		
	<input type="checkbox"/> 別記様式③		
土地等の登記事項証明書		<input type="checkbox"/>	

確認事項	譲渡した者が個人である		<input type="checkbox"/>
	譲渡した土地等が都市計画区域内にある (用途地域：)		<input type="checkbox"/>
	所有期間が5年を超えている (譲渡の年の1月1日時点)	期間：	<input type="checkbox"/>
確認事項 (任意)	譲渡先が第三者である		<input type="checkbox"/>
	土地等の譲渡の対価の合計が500万円未満である (用途地域内：800万円未満)	譲渡額：	<input type="checkbox"/>
	譲渡後の利用方法はコインパーキングではない。(令和5年以降の譲渡分)		<input type="checkbox"/>
	他の譲渡所得の課税の特例を受けていない		<input type="checkbox"/>
	令和2年7月1日から令和7年12月31日までの譲渡である	譲渡日：	<input type="checkbox"/>